

定翔

XCGC-F2020209 许昌市市投智慧城市开发建设有限公司“许昌市中心城区停车场建设项目（春秋广场、八龙游园）工程总承包”中标公告

项目名称	许昌市中心城区停车场建设项目（春秋广场、八龙游园）工程总承包		
项目编号	XCGC-F2020209		
招标人	许昌市市投智慧城市开发建设有限公司		
招标方式	公开招标	招标控制价	建筑安装工程费用以政府财政评审部门或第三方咨询机构评审价的 95%为最高限价；机械停车楼设备采购费以政府财政评审部门或第三方咨询机构评审价的 95%为最高限价；本项目由招标人和投标人按照 30%：70%比例进行投资，投标人的年投资回报率以 7%为最高限价。
开标时间	2020 年 11 月 13 日 8:30	开标地点	许昌市公共资源交易中心 开标 1 室
建设地点及规模	春秋广场：项目位于春秋广场北半部分，文庙前街以南、奎楼街以西、学巷街以东、春秋广场中央水池以北合围区域；项目概算总投资 12575.21 万元，其中工程费用 10950.95 万元。建设地下 2 层自走式停车场，停车场占地面积约 15363 平方米，停车位约 564 个。 八龙游园：在八龙游园内停车场处建设，项目概算总投资 1140.81 万元，其中工程费用 1014.93 万元，建设地上机械式停车楼，停车楼占地面积约 400 平方米，停车位约 103 个。 项目最终以政府规划部门审批通过的建设内容及建设规模为准。		
招标代理机构	河南四方建设管理有限公司		
评标委员会成员	范志锋（主任评委）、沈红军、安乔迪、邢治纲、赵玉珍、曹银霞、薛金明、吕红丽、杨俊伟		
评标办法	综合计分法		
中标人	中国水利水电第三工程局有限公司		

中标人资质		建筑工程施工总承包壹级		
合同金额		年投资回报率：6.9% 大写：百分之陆点玖 春秋广场建筑安装工程费率：94.8% 大写：百分之玖拾肆点捌 八龙游园建筑安装工程费率：94.8% 大写：百分之玖拾肆点捌 八龙游园机械停车楼设备采购费率：94.8% 大写：百分之玖拾肆点捌		
质量等级		合格（符合国家现行的验收规范和标准）	工期	春秋广场：330 日历天；八龙游园：180 日历天
中标人班子配备	项目负责人	董明（建筑工程专业，注册建造师一级，证书编号：陕161111206242）		
	设计负责人	高秀芬（建筑师一级，证书编号：021300351）		
	技术负责人	李国君（工程系列，高级工程师，证书编号：SD2006030120007）		
	副经理	赵晓勇（建筑工程专业，高级工程师，证书编号：DJ2010008012360）		
	材料员	翁小强（土建工程专业，岗位证书编号：61161110008917）		
	试验员	张伟亮（土建工程专业，岗位证书编号：SYZ12160674）		
	质量员	刘一（土建工程专业，岗位证书编号：ZLX01150053）		
	安全员	刘刚玲（土建工程专业，岗位证书编号：AQX15160670）		
	施工员	梅少波（土建工程专业，岗位证书编号：61161010028321）		
	资料员	毛艳红（土建工程专业，岗位证书编号：61161140011763）		
	结构专业负责人	张生东（注册结构工程师，证书编号：S151105260）		
	园林专业负责人	赵凡（园林设计专业，高级工程师，证书编号：DJ2016037012013）		
	给排水专业负责人	周瑛（注册公用设备工程师，证书编号：CS141101217）		
	电气专业负责人	孙正军（注册电气工程师，证书编号：DG141101630）		
	暖通专业负责人	邢金丽（注册公用设备工程师，证书编号：CN101100033）		
	道路专业负责人	刘英伟（注册土木工程师，证书编号：201910020110000038）		

	勘察专业负责人	安建龙（注册土木工程师，证书编号：AY061400156）
	测绘专业负责人	朱超乾（注册测绘师，证书编号：161100407（00））
行贿犯罪档案记录查询情况		无行贿记录

