

XCGC-F2020121 原河南庆华机器厂（原 126 厂）职工家属区物业维修改造项目（第一标段）不见面开标项目

评标结果公示

一、基本情况和数据表

（一）项目概况

- 1、建设地点：本项目位于许昌市蒋李集南部庆华社区。
- 2、建设规模：该项目主要对原河南庆华机器厂（原 126 厂）职工家属区进行改造建设，包括屋面改造，外墙粉刷，雨水管网改造，单元门改造，家属区道路及硬化改造，围墙改造等。
- 3、标段划分：本项目共一个标段
- 4、招标控制价：3549939.54 元。
- 5、计划工期：30 日历天
- 6、评标办法：综合评标法
- 7、质量要求：合格（符合国家现行的验收规范和标准）
- 8、资格审查方式：资格后审
- 9、招标文件要求的企业资质：市政工程施工总承包叁级资质

未被“信用中国”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被“信用河南”网站信用信息栏列入黑名单，未被“国家企业信用信息公示系统”列入经营异常名录或严重失信黑名单（招标人、代理机构或评标专家委员会与评标现场查询）；信用信息查询记录和证据留存具体方式：经评标委员会确认的查询结果网页截图作为查询记录和证据，与其他文件一并保存。

（二）招标过程

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，于 2020 年 5 月 29 日至 2020 年 6 月 22 日在《全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）》和《河南省电子招标投标公共服务平台》上公开发布招标信息，于投标截止时间递交合格投标文件及投标保证金的投标单位共 4 家。

（三）项目开标数据表

招标人名称	庆华社区管理委员会
-------	-----------

招标代理机构名称	华夏城投项目管理有限公司		
工程名称	原河南庆华机器厂（原 126 厂）职工家属区物业维修改造项目（第一标段）		
开标时间	2020 年 6 月 22 日 8 时 30 分	开标地点	许昌市公共资源交易中心开标一室
评标时间	2020 年 6 月 22 日 11 时 55 分	评标地点	许昌市公共资源交易中心评标四室
投标人名单	1 标段： 1、河南鼎畅路桥有限公司 2、河南盛世永昌建设工程有限公司 3、河南腾富建筑工程有限公司 4、河南聚乾建筑工程有限公司		

## 二、开标记录

(1 标段)

序号	投标单位	投标报价 (元)	投标 工期 (日历 天)	项目负责人 (含注册证书编 号)	质量 要求	密封 情况	对本次 开标过 程是否 有异议
1	河南鼎畅路桥有限公司	3526815.85	30	艾占锋 豫 241181832339	合格（符合国家现行的验收规范和标准）	完好	无

2	河南盛世永昌建设工程有限公司	3514455.17	30	张利方 豫 241171710608	合格（符合国家现行的验收规范和标准）	完好	无
3	河南腾富建筑工程有限公司	3539265.21	30	冯爱宾 豫 241161604933	合格（符合国家现行的验收规范和标准）	完好	无
4	河南聚乾建筑工程有限公司	3532195.42	30	王芳 豫 241151685397	合格（符合国家现行的验收规范和标准）	完好	无
招标控制价		3549939.54	权重系数		0.3		
计划工期		30 日历天	质量要求		合格（符合国家现行的验收规范和标准）		

### 三、评标标准、评标办法或者评标因素一览表

项目名称	原河南庆华机器厂（原 126 厂）职工家属区物业维修改造项目（第一标段）
评标标准	依据招标文件
评标办法	综合评标法
评标因素	详见招标文件的评审因素

#### 四、评审情况

##### (一) 清标

##### 1 标段：

硬件特征码分析情况：4 家投标人电子投标文件制作硬件特征码（网卡 MAC 地址、CPU 序号、硬盘序列号）均不雷同，可以进入下一步评审。

通过清标的投标人	
序号	投标人名称
1	河南鼎畅路桥有限公司
2	河南盛世永昌建设工程有限公司
3	河南腾富建筑工程有限公司
4	河南聚乾建筑工程有限公司
未通过清标的投标人名称及原因	
1	无

##### (二) 初步评审

通过初步评审的投标人	
序号	投标人名称
1	河南鼎畅路桥有限公司
2	河南盛世永昌建设工程有限公司
3	河南腾富建筑工程有限公司
4	河南聚乾建筑工程有限公司
未通过初步评审的投标人名称及原因	
1	无

(三) 详细评审

企 业 得 分  评 委		河南鼎畅路桥有限公司				
		技术标 得分 (25分)	商务标得分 (50分)			综合(信用)标 得分 (25分)
			报价 得分 (30 分)	分部分项综 合单价得分 (10分)	措施项 目得分 (5 分)	
评委1	16.5	20.68	3.5	2.718	4	10
评委2	16.4	20.68	3.5	2.718	4	12.1
评委3	19.6	20.68	3.5	2.718	4	12
评委4	17.6	20.68	3.5	2.718	4	12
评委5	18.6	20.68	3.5	2.718	4	12.2
平均得分	17.74	30.898				11.66
最终得分	60.30					
<p>备注：评标委员会完成技术标评分、综合(信用)标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合(信用)标得分；投标人最终得分=技术标平均得分+商务标得分+综合(信用)标平均得分。计算分值均四舍五入保留两位小数。</p> <p>评标委员会人数在5人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在5人时，取所有评委评分的平均值。) )</p>						

企 业 得 分  评 委		河南盛世永昌建设工程有限公司				
		技术标 得分 (25分)	商务标得分 (50分)			综合(信用)标 得分 (25分)
			报价 得分 (30 分)	分部分项综 合单价得分 (10分)	措施项 目得分 (5 分)	
评委1	21.5	20.7	3.5	3.764	4	22.5
评委2	17.4	20.7	3.5	3.764	4	22.6

评委 3	19.4	20.7	3.5	3.764	4	22.5
评委 4	17.8	20.7	3.5	3.764	4	22
评委 5	20.1	20.7	3.5	3.764	4	22.8
平均得分	19.24	31.964				22.48
最终得分	73.68					
<p>备注：评标委员会完成技术标评分、综合（信用）标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合（信用）标得分；投标人最终得分=技术标平均得分+商务标得分+综合（信用）标平均得分。计算分值均四舍五入保留两位小数。</p> <p>评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在 5 人时，取所有评委评分的平均值。）</p>						

企 业 得 分		河南腾富建筑工程有限公司				
		技术标 得分 (25分)	商务标得分（50分）			综合（信用）标 得分（25分）
			报价 得分 (30分)	分部分项综合 单价得分 (10分)	措施项目 得分 (5分)	
评委						
评委 1	13	19.26	3.5	3.737	4	9
评委 2	15.9	19.26	3.5	3.737	4	11.2
评委 3	18	19.26	3.5	3.737	4	11
评委 4	17.4	19.26	3.5	3.737	4	11
评委 5	16.2	19.26	3.5	3.737	4	11.3
平均得分	16.1	30.497				10.7
最终得分	57.30					
<p>备注：评标委员会完成技术标评分、综合（信用）标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合（信用）标得分；投标人最终得分=技术标平均得分+商务标得分+综合（信用）标平均得分。计算分值均四舍五入保留两位小数。</p> <p>评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人</p>						

数在 5 人时，取所有评委评分的平均值。)

河南聚乾建筑工程有限公司						
企业得分 评委	技术标 得分 (25分)	商务标得分 (50分)				综合(信用)标 得分 (25分)
		报价 得分 (30分)	分部分项综合 单价得分 (10分)	措施项 目得分 (5分)	主材单价 得分 (5分)	
评委 1	17.5	20.14	3.5	3.141	4	20
评委 2	17.2	20.14	3.5	3.141	4	21.6
评委 3	19.6	20.14	3.5	3.141	4	21.5
评委 4	17.6	20.14	3.5	3.141	4	21
评委 5	19	20.14	3.5	3.141	4	21.3
平均得分	18.18	30.781				21.08
最终得分	70.04					
备注：评标委员会完成技术标评分、综合(信用)标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合(信用)标得分；投标人最终得分=技术标平均得分+商务标得分+综合(信用)标平均得分。计算分值均四舍五入保留两位小数。 评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在 5 人时，取所有评委评分的平均值。)						

## 五、经评审的投标人排序

1 标段：

序号	投标单位	综合得分	排序
----	------	------	----

1	河南盛世永昌建设工程有限公司	73.68	1
2	河南聚乾建筑工程有限公司	70.04	2
3	河南鼎畅路桥有限公司	60.30	3
4	河南腾富建筑工程有限公司	57.30	4

## 六、推荐中标候选人得分情况

1 标段

第一中标候选人		河南盛世永昌建设工程有限公司				
评审委员会成员评审内容		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5
技术 标	1、内容完整性 0-0.5 分	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2、主要施工方案与技术措施 1-3 分	2.5	2.5	2.1	2	2.5
	3、质量管理体系与措施 1-2 分	1.8	1.5	1.6	1.5	1.5
	、安全管理体系与措施 1-2 分	1.8	1.6	1.6	1.6	1.6
	5、文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施 1-3 分	2.5	2.2	2.5	1.5	2.6
	6、工期保证措施 1-2 分	1.8	1.5	1.5	1.5	1.6
	7、拟投入资源配备计划 0.5-2 分	1.8	1.3	1.7	1.5	1.5
	8、施工进度表与网络计划图 0.5-2 分	1.5	1	1.5	1.5	1.5
	9、施工总平面图布置 0.5-1 分	1	0.5	0.5	0.5	1



	10、技术创新的应用实施措施 1-2分	1.8	1.3	1.6	1.5	1.6
	11、采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM等的程度 1-2分	1.5	1.2	1.5	1.4	1.4
	12、施工现场实施信息化监控和数据处理 0.5-1.5分	1.5	1	1.3	1.3	1.2
	13、风险管理措施 1-2分	1.5	1.3	1.5	1.5	1.6
	小计	21.5	17.4	19.4	17.8	20.1
	技术标平均得分	19.24				
商务标	1.总报价 30分	20.7	20.7	20.7	20.7	20.7
	2.分部分项 10分	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	3.主要材料 5分	4	4	4	4	4
	4.措施项目 5分	3.764	3.764	3.764	3.764	3.764
	小计	31.964	31.964	31.964	31.964	31.964
	商务标得分	31.964				
综合(信用)标	1.企业业绩 0-4分	4	4	4	4	4
	2.项目负责人业绩 0-6分	6	6	6	6	6
	3.优惠承诺 1-4分	3	3	3.5	3	3.3
	4.履职尽责承诺 1-3分	2.5	2.6	2	2	2.5
	5.企业信用(含纳税诚信) 0-4分	4	4	4	4	4
	6.项目负责人信用 0-2分	1	1	1	1	1
	7.招标人意见 0-2分	2	2	2	2	2
	小计	22.5	22.6	22.5	22	22.8
	综合(信用)标平均得分	22.48				

最终得分	73.68
备注： 评标委员会完成技术标评分、综合（信用）标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合（信用）标得分；投标人最终得分=技术标平均得分+商务标得分+综合（信用）标平均得分。计算分值均四舍五入保留两位小数。评标委员会人数在5人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在5人时，取所有评委评分的平均值。	

第二中标候选人		河南聚乾建筑工程有限公司				
评审委员会成员评审内容		评委1	评委2	评委3	评委4	评委5
技术标	1、内容完整性 0-0.5分	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2、主要施工方案与技术措施 1-3分	2	2.5	2.5	2	2.2
	3、质量管理体系与措施 1-2分	1.5	1.5	1.6	1.5	1.4
	4、安全管理体系与措施 1-2分	1.5	1.6	1.6	1.5	1.5
	5、文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施 1-3分	2	2.2	2.4	1.4	2.4
	6、工期保证措施 1-2分	1.5	1.3	1.4	1.5	1.6
	7、拟投入资源配备计划 0.5-2分	1.5	1.3	1.6	1.5	1.5
	8、施工进度表与网络计划图 0.5-2分	1	1	1.6	1.5	1.4
	9、施工总平面图布置 0.5-1分	1	0.5	0.5	0.5	1

	10、技术创新的应用实施措施 1-2 分	1.5	1.3	1.5	1.6	1.5
	11、采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度 1-2 分	1.5	1.2	1.6	1.3	1.3
	12、施工现场实施信息化监控和数据处理 0.5-1.5 分	1	1	1.2	1.3	1.2
	13、风险管理措施 1-2 分	1	1.3	1.6	1.5	1.5
	小计	17.5	17.2	19.6	17.6	19
	技术标平均得分	18.18				
商务标	1. 总报价 30 分	20.14	20.14	20.14	20.14	20.14
	2. 分部分项 10 分	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	3. 主要材料 5 分	4	4	4	4	4
	4. 措施项目 5 分	3.141	3.141	3.141	3.141	3.141
	小计	30.781	30.781	30.781	30.781	30.781
	商务标得分	30.781				
综合 (信用)标	1. 企业业绩 0-4 分	4	4	4	4	4
	2. 项目负责人业绩 0-6 分	6	6	6	6	6
	3. 优惠承诺 1-4 分	2	3	3.5	3	3
	4. 履职尽责承诺 1-3 分	2	2.6	2	2	2.3
	5. 企业信用 (含纳税诚信) 0-4 分	4	4	4	4	4
	6. 项目负责人信用 0-2 分	0	0	0	0	0
	7. 招标人意见 0-2 分	2	2	2	2	2
	小计	20	21.6	21.5	21	21.3

综合(信用)标平均得分	21.08
最终得分	70.04
备注： 评标委员会完成技术标评分、综合(信用)标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合(信用)标得分；投标人最终得分=技术标平均得分+商务标得分+综合(信用)标平均得分。计算分值均四舍五入保留两位小数。评标委员会人数在5人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在5人时，取所有评委评分的平均值。	

第三中标候选人		河南鼎畅路桥有限公司				
评审委员会成员评审内容		评委1	评委2	评委3	评委4	评委5
技术标	1、内容完整性 0-0.5分	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2、主要施工方案与技术措施 1-3分	2	2.2	2.5	2	2.4
	3、质量管理体系与措施 1-2分	1.5	1.3	1.5	1.5	1.4
	4、安全管理体系与措施 1-2分	1.5	1.5	1.5	1.6	1.4
	5、文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施 1-3分	2	2	2.4	1.5	2.5
	6、工期保证措施 1-2分	1.5	1.3	1.5	1.5	1.5
	7、拟投入资源配备计划 0.5-2分	1.5	1.3	1.6	1.5	1.4
	8、施工进度表与网络计划图 0.5-2分	1	1	1.6	1.5	1.3

	9、施工总平面图布置 0.5-1分	1	0.5	0.5	0.5	1
	10、技术创新的应用实施 措施1-2分	1	1.3	1.6	1.4	1.4
	11、采用新工艺、新技术、 新设备、新材料、BIM 等的程度1-2分	1	1.2	1.5	1.4	1.3
	12、施工现场实施信息化 监控和数据处理0.5-1.5 分	1	1	1.3	1.3	1.1
	13、风险管理措施1-2分	1	1.3	1.6	1.4	1.4
	小计	16.5	16.4	19.6	17.6	18.6
	技术标平均得分	17.74				
商务 标	1. 总报价30分	20.68	20.68	20.68	20.68	20.68
	2. 分部分项10分	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	3. 主要材料5分	4	4	4	4	4
	4. 措施项目5分	2.718	2.718	2.718	2.718	2.718
	小计	30.898	30.898	30.898	30.898	30.898
	商务标得分	30.898				
综合 (信用) 标	1. 企业业绩0-4分	4	4	4	4	4
	2. 项目负责人业绩0-6分	0	0	0	0	0
	3. 优惠承诺1-4分	1	2.6	3	3	2.8
	4. 履职尽责承诺1-3分	2	2.5	2	2	2.4
	5. 企业信用(含纳税诚信) 0-4分	0	0	0	0	0
	6. 项目负责人信用0-2分	1	1	1	1	1

7. 招标人意见 0-2 分	2	2	2	2	2
小计	10	12.1	12	12	12.2
综合(信用)标平均得分	11.66				
最终得分	60.30				
备注： 评标委员会完成技术标评分、综合（信用）标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合（信用）标得分；投标人最终得分=技术标平均得分+商务标得分+综合（信用）标平均得分。计算分值均四舍五入保留两位小数。评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在 5 人时，取所有评委评分的平均值。					

## 七、投标人资格要求

### 1 标段：

投标人须具备独立的法人资格，并具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。拟派项目负责人具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师证和有效的安全生产考核合格证，且未担任其它在施建设工程的项目负责人。

## 八、推荐的中标候选人名单与签订合同前要处理的事宜

(一) 推荐的中标候选人名单如下：

### 1 标段：

第一中标候选人：河南盛世永昌建设工程有限公司

投标报价：3514455.17 元

大写：叁佰伍拾壹万肆仟肆佰伍拾伍元壹角柒分

工期：30 日历天 质量标准：合格

项目负责人：张利方

证书名称：二级建造师 编号：豫 241171710608

投标企业资质等级：市政公用工程施工总承包叁级，本单位符合招标资质条件要求。

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：

1、襄城县2019年度61个基础设施提升建设项目第4标段

开工日期：2019.3-2019.6

投标文件中填报的企业业绩名称：

1、宝丰县产业集聚区道路改造工程一标段

开工日期：2018.2.16-2018.6.16

第二中标候选人：河南聚乾建筑工程有限公司

投标报价：3532195.42元

大写：叁佰伍拾叁万贰仟壹佰玖拾伍元肆角贰分

工期：30 日历天 质量标准：合格

项目负责人：王芳

证书名称：二级建造师 编号：豫241151685397

投标企业资质等级：市政公用工程施工总承包叁级，本单位符合招标资质条件要求。

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：

1、许昌经济技术开发区郑庄村、于楼村美丽乡村建设试点项目（三标段）

开工日期：2019.03.08-2019.06.07

投标文件中填报的企业业绩名称：

1、许昌经济技术开发区郑庄村、于楼村美丽乡村建设试点项目（一标段）开工日期：2019.03.08-2019.06.07

2、郑合高铁组团区自来水管网连通项目工程（一标段）

开工日期：2020年1月19日-2020年4月18日

第三中标候选人：河南鼎畅路桥工程有限公司

投标报价：3526815.85元

大写：叁佰伍拾贰万陆仟捌佰壹拾伍元捌角伍分

工期：30 日历天 质量标准：合格

项目负责人：艾占锋

证书名称：二级建造师 编号：豫241181832339

投标企业资质等级：市政公用工程施工总承包贰级，本单位符合招标资质条件要求。

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：无

投标文件中填报的企业业绩名称：

1、襄城县循环经济产业集聚区开源路及丹霞路提升改造工程一标段

开竣工日期：2019.5.10-2019.8.10

(二) 签订合同前要处理的事宜(略)

九、澄清、说明、补正事项纪要：无

十、公示期：

2020年6月24日——2020年7月7日

因许昌公共资源交易系统及网站拟于2020年6月25日至7月5日迁移入政务云，迁移期间许昌公共资源交易系统及网站暂停运行，如投标单位对本次公示有异议，请联系：

招标人：庆华社区管理委员会

联系人：卜先生

联系电话：0374-5723171

监督部门：许昌市魏都区建设工程招标投标管理办公室

联系人：井先生

联系电话 0374-5056117

招标代理机构：华夏城投项目管理有限公司

联系人：张女士

联系电话：13213391317

十一、联系方式

招标人：庆华社区管理委员会

联系人：卜先生

联系电话：0374-5723171

招标代理机构：华夏城投项目管理有限公司

联系人：张女士

联系电话：13213391317

庆华社区管理委员会

2020年6月24日