

# Y2020GZ039鄢陵县国土空间规划（2020-2035年）

同启明

## 编制经费项目（不见面开标）

### 评标结果公示



#### 一、基本情况和数据表

1、项目名称：鄢陵县国土空间规划（2020-2035年）编制经费项目

2、项目编号：Y2020GZ039

3、项目概况：本项目为鄢陵县国土空间规划（2020-2035年）编制经费项目，该项目包括以下五个工作内容：1、鄢陵资源环境承载力评价和国土空间开发适宜性评价、鄢陵县城市总体规划和国土规划评估；2、鄢陵县国土空间规划；3、专题研究报告；4、空间规划数据库；

4、招标范围：招标文件、答疑纪要及补充文件等范围内的所有内容。

5、标段划分：划分为一个标段

6、招标控制价：838.15万元

7、服务周期：合同签订后150日历天；

8、质量要求：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

9、评分办法：综合评估法

10、资格审查方式：资格后审

11、资格要求

11.1 具有独立法人资格并依法取得营业执照，营业执照处于有效期（三证合一）；

11.2 具备有效的城乡规划编制乙级及以上资质和土地规划乙级及以上资质；拟投入的项目负责人具有全国注册城乡规划师执业资格证书，且具有城市规划或城乡规划专业高级及以上职称；

11.3 未被列入“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）网站失信被执行人名单，“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/>）经营异常名录或严重失信黑名单。

11.4 本项目接受联合体投标

#### （二）招标过程



扫描全能王 创建

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，于2020年5月13日至2020年6月03日在《河南省电子招标投标公共服务平台》和《全国公共资源交易平台(河南省·许昌市)》发布招标信息，于投标截止时间递交投标文件及投标保证金的单位共有 4 家。

(三) 项目开标数据表

招标人名称	鄢陵县自然资源局		
招标代理机构名称	山东龙信达咨询监理有限公司		
工程名称	鄢陵县国土空间规划（2020-2035年）编制经费项目		
开标时间	2020年06月03日 9点00分	开标地点	鄢陵县公共资源交易管理中心开标1室
评标时间	2020年06月03日 12点30分	评标地点	鄢陵县公共资源交易管理中心评标1室

二、开标记录：

投标单位	投标报价(元)	服务周期(日历天)	质量	对本次开标过程是否有异议
清华大学建筑设计研究院有限公司	8361000	合同签订后 150 日历天	合格	无
同创鸿源建筑工程设计有限公司	7639000	合同签订后 150 日历天	合格	无
河南省中纬测绘规划信息工程有限公司	8038000	合同签订后 150 日历天	合格	无
中睿筑城规划设计有限公司	7860000	合同签订后 150 日历天	合格	无
控制价	838.15万元			
服务周期	合同签订后150日历天	质量要求	合格	



### 三、评标办法（综合评估法）

详见招标文件

#### 四、评审情况

（一）初步评审（四家投标人电子投标文件硬件特征码均不雷同，评委会一致认为可以进行下步评审）

序号	通过初步评审的投标人名称
1	清华大学建筑设计研究院有限公司
2	同创鸿源建筑工程设计有限公司
3	河南省中纬测绘规划信息工程有限公司
4	中睿筑城规划设计有限公司
序号	未通过初步评审的投标人名称
1	无

五、根据招标文件的规定，评标委员会将经评审的投标人按综合得分由高到低排序如下：

序号	投标企业名称	综合得分	排序
1	清华大学建筑设计研究院有限公司	88.04	1
2	河南省中纬测绘规划信息工程有限公司	49.20	2
3	中睿筑城规划设计有限公司	45.92	3
4	同创鸿源建筑工程设计有限公司	39.76	4

#### 六、推荐的中标候选人详细评审得分

第一中标候选人	清华大学建筑设计研究院有限公司				
	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5
评标委员会成员 评审内容					
1、投标报价（10分）	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14
2、项目班子配备（14分）	14	14	14	14	14
3、企业综合实力（25分）	25	25	25	25	25
4、服务承诺（3分）	2.5	2	2.5	2	2.5





5、技术方案(48分)	33	32	43	35	45
小计	83.14	82.64	93.64	85.14	95.64
最终得分	88.04				
备注：评标委员会人数在5人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值					

第二中标候选人	河南省中纬测绘规划信息工程有限公司				
评标委员会成员 评审内容	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5
1、投标报价(10分)	9.5	9.5	9.5	9.5	9.5
2、项目班子配备(14分)	4	4	4	4	4
3、企业综合实力(25分)	2	2	2	2	2
4、服务承诺(3分)	2	2	2	2	2.5
5、技术方案(48分)	33	28	33	32	32
小计	50.5	45.5	50.5	49.5	50
最终得分	49.20				
备注：评标委员会人数在5人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值					

第三中标候选人	中睿筑城规划设计有限公司				
评标委员会成员 评审内容	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5
1、投标报价(10分)	9.72	9.72	9.72	9.72	9.72
2、项目班子配备(14分)	4	4	4	4	4
3、企业综合实力(25分)	0	0	0	0	0
4、服务承诺(3分)	2	2	2	2	2
5、技术方案(48分)	33	27	32	32	27
小计	48.72	42.72	47.72	47.72	42.72
最终得分	45.92				
备注：评标委员会人数在5人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值					

七、推荐的中标候选人情况与签订合同前要处理的事宜：无

(一) 推荐中标候选人名单：

第一中标候选人：清华大学建筑设计研究院有限公司

投标报价：8,361,000.00元

大写：捌佰叁拾陆万壹仟元整

服务周期：合同签订后150日历天



扫描全能王 创建

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目经理：李全宇

证书名称、编号：高级城市规划师 补123339022

注册城乡规划师 GH20051100370

投标文件中填报的项目经理业绩名称：

名称一：永胜县提升人居环境、永胜县城市设计、控规编制、总规修编项目  
规划设计

地点：永胜县

签订时间：2017.10.23

名称二：怀安县城乡总体规划修编项目

地点：河北省怀安县

签订时间：2018.9.26

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

名称一：永胜县提升人居环境、永胜县城市设计、控规编制、总规修编项目  
规划设计

地点：永胜县

签订时间：2017.10.23

名称二：怀安县城乡总体规划修编项目

地点：河北省怀安县

签订时间：2018.9.26

名称三：蒲县城乡总体规划修编（2017-2035）

地点：山西省临汾市蒲县

签订时间：2018.4

名称四：怀安县国土空间总体规划编制政府采购项目合同

地点：张家口市怀安县



签订时间：2020.1.20

名称五：西安市高陵区国土空间总体规划设计

地点：西安市高陵区

签订时间：2020.4

第二中标候选人：河南省中纬测绘规划信息工程有限公司

投标报价：8038000.00元

大写：捌佰零叁万捌仟元整

服务周期：合同签订后150日历天

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目经理：庞超

证书名称、编号：注册城乡规划师 GH20154100565

投标文件中填报的项目经理业绩名称：

无

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

名称一：焦作市“十三五”土地整治规划编制项目

地点：焦作市

签订时间：2017.4

第三中标候选人：中睿筑城规划设计有限公司

投标报价：7860000.00元

大写：柒佰捌拾陆万元整

服务周期：合同签订后150日历天

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目经理：刘丽华

证书名称、编号：注册城乡规划师 GH20164102426

投标文件中填报的项目经理业绩名称：



无  
投标文件中填报的单位项目业绩名称：

无

(二) 签订合同前要处理的事宜：无

八、澄清、说明、补正事项纪要：无

九、公示期：2020年6月5日——2020年6月8日

如投标单位对本次公示有异议，请联系：

招标人：鄢陵县自然资源局

联系人：苏女士

联系方式：0374-7126605

监督部门：鄢陵县自然资源局

联系人：白先生

电话：13069502117

招标代理机构：山东龙信达咨询监理有限公司

联系人：滑先生 宋女士

联系电话：0371-56658825 18137492626

## 十、联系方式

招标人：鄢陵县自然资源局

联系人：苏女士

联系方式：0374-7126605

招标代理机构：山东龙信达咨询监理有限公司

联系人：滑先生 宋女士

联系电话：0371-56658825 18137492626

