

开标评标科

许昌市老旧小区“四改一增”
老街道改造提升项目（裴山庙
小学门前道路等3条老街改造）

评标报告

项目编号：XCGC-F2020106

招标人：许昌市魏都区新兴街道办事处

招标代理机构：河南永明工程管理有限公司

开标地点：许昌市公共资源交易中心开标一室

时 间： 2020 年 6 月 1 日

王 曹银露 所 1 表

目 录

- 一、基本情况和数据表；
- 二、开标记录；
- 三、评标标准、评标方法或者评标因素一览表；
- 四、评审情况；
- 五、经评审的投标人排序；
- 六、推荐中标候选人得分情况；
- 七、投标人资格要求；
- 八、推荐的中标候选人名单与签订合同前要处理的事宜；
- 九、澄清、说明、补正事项纪要；
- 十、评标委员会成员名单。

王 常 辉 高 1 刘

一、基本情况和数据表

(一) 项目概况

- 1、项目名称：许昌市老旧小区“四改一增”老街道改造提升项目（裴山庙小学门前道路等3条老街改造）
- 2、项目编号：XCGC-F2020106
- 3、招标控制价：5080458.91元。
- 4、质量要求：合格（符合国家现行的验收规范和标准）
- 5、计划工期：90日历天
- 6、评标办法：综合评标法
- 7、资格审查方式：资格后审

(二) 招标过程

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，于2020年5月11日至2020年6月1日在《全国公共资源交易平台(河南省许昌市)》和《河南省电子招标投标公共服务平台》上公开发布招标信息，于投标截止时间递交合格投标文件及投标保证金的投标单位共3家。

项目开标数据表

招标人名称	许昌市老旧小区“四改一增”老街道改造提升项目 (东关五组D文巷等3条老街改造)		
招标代理机构名称	河南永明工程管理有限公司		
工程名称	许昌市魏都区新兴街道办事处		
开标时间	2020年6月1日8时30分	开标地点	许昌市公共资源交易中心开标一室
评标时间	2020年6月1日9时50分	评标地点	许昌市公共资源交易中心评标三室
评标委员会负责人	房艳丽		

房艳丽

二、开标记录

序号	投标单位	投标报价 (元)	投标工 期(日 历天)	项目负责人 (含注册证书编号)	质量 要求	密封 情况	对本次 开标过 程是否 有异议
1	河南颂邦建筑工程 有限公司	5055054.06 元	90日 历天	赵晓莉 豫241151571399	合格(符 合国家现 行的验收 规范和标 准)	完好	无
2	许昌亿合市政工程 有限公司	5029648.03 元	90日 历天	田丽锋 豫241171711704	合格(符 合国家现 行的验收 规范和标 准)	完好	无
3	河南恒厦建设有限 公司	5065219.13 元	90日 历天	凡松林 豫241131455840	合格(符 合国家现 行的验收 规范和标 准)	完好	无
招标控制价		5080458.9 1元	权重系数		0.4		
计划工期		90日历天	质量要求		合格(符合国家现行的验收规 范和标准)		

三、评标标准、评标办法或者评标因素一览表

项目名称	许昌市老旧小区“四改一增”老街道改造提升项目(裴山庙小学门前道路等3条老 街改造)
------	--

王 鹏 袁 亮

评标标准	依据招标文件
评标办法	综合评标法
评标因素	详见招标文件的评审因素

四、评审情况

(一) 清标

硬件特征码分析情况：所有投标人电子投标文件的网卡 MAC 地址、CPU 序号、硬盘序列号等硬件特征码均不相同，可以进行下一步评审。

通过清标的投标人	
序号	投标人名称
1	河南颂邦建筑工程有限公司
2	许昌亿合市政工程有限公司
3	河南恒厦建设有限公司
未通过清标的投标人名称及原因	
1	无

(二) 初步评审

通过初步评审的投标人	
序号	投标人名称
1	河南颂邦建筑工程有限公司
2	许昌亿合市政工程有限公司
3	河南恒厦建设有限公司

王 翰霖 叔 高

未通过初步评审的投标人名称及原因

1	无
---	---

(三) 详细评审

企业 得分 评委	许昌亿合市政工程有限公司					
	技术标 得分 (25分)	商务标得分 (50分)				综合(信用)标 得分 (25分)
		报价 得分 (30分)	分部分项综 合单价得分 (10分)	措施项 目得分 (5分)	主材单价 得分 (5分)	
评委 1	20.2	21.3	8.75	2.894	5	17.8
评委 2	19.8	21.3	8.75	2.894	5	17
评委 3	18.6	21.3	8.75	2.894	5	17.5
评委 4	19.5	21.3	8.75	2.894	5	18
评委 5	18.2	21.3	8.75	2.894	5	17
最终得分	74.66					

备注：评标委员会完成技术标评分、综合(信用)标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合(信用)标得分；投标人最终得分=技术标平均得分+商务标得分+综合(信用)标平均得分。计算分值均四舍五入保留两位小数。
评标委员会人数在5人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在5人时，取所有评委评分的平均值。)

企业 得分 评委	河南颂邦建筑工程有限公司					
	技术标 得分 (25分)	商务标得分 (50分)				综合(信用)标 得分 (25分)
		报价 得分 (30分)	分部分项综 合单价得分 (10分)	措施项 目得分 (5分)	主材单价 得分 (5分)	
评委 1	19.2	20.14	9.25	3.021	5	9.5
评委 2	19.3	20.14	9.25	3.021	5	9
评委 3	18.2	20.14	9.25	3.021	5	9
评委 4	16.5	20.14	9.25	3.021	5	8
评委 5	18.2	20.14	9.25	3.021	5	9

王 鹏 教 高

最终得分	64.59
备注：评标委员会完成技术标评分、综合（信用）标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合（信用）标得分；投标人最终得分=技术标平均得分+商务标得分+综合（信用）标平均得分。计算分值均四舍五入保留两位小数。 评标委员会人数在5人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在5人时，取所有评委评分的平均值。）	

企业 得分 评委	河南恒厦建设有限公司					
	技术标得分 (25分)	商务标得分(50分)				综合(信用)标得分(25分)
		报价得分 (30分)	分部分项综合单价得分 (10分)	措施项目得分 (5分)	主材单价得分 (5分)	
评委1	19.8	19.72	8.5	3.033	5	9.5
评委2	19.4	19.72	8.5	3.033	5	9
评委3	18.3	19.72	8.5	3.033	5	9
评委4	16.5	19.72	8.5	3.033	5	8
评委5	18.8	19.72	8.5	3.033	5	9
最终得分	63.71					
备注：评标委员会完成技术标评分、综合（信用）标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合（信用）标得分；投标人最终得分=技术标平均得分+商务标得分+综合（信用）标平均得分。计算分值均四舍五入保留两位小数。 评标委员会人数在5人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在5人时，取所有评委评分的平均值。）						

五、经评审的投标人排序

序号	投标单位	综合得分	排序
1	许昌亿合市政工程有限公司	74.66	1
2	河南颂邦建筑工程有限公司	64.59	2
3	河南恒厦建设有限公司	63.71	3

王 翰 涛 处 房 丁

六、推荐中标候选人得分情况

第一中标候选人		许昌亿合市政工程有限公司				
评审委员会成员评审内容		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5
技术标	1. 1、内容完整性 0-0.5分	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2. 2、主要施工方案与技术措施 1-3分	2.6	2.6	2.2	2	2
	3. 3、质量管理体系与措施 1-2分	1.7	1.6	1.5	2	1.5
	4. 4、安全管理体系与措施 1-2分	1.8	1.5	1.5	2	1.5
	5. 5、文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施 1-3分	2.6	2.6	2	2	2
	6. 6、工期保证措施 1-2分	1.8	1.6	1.5	2	1.5
	7. 7、拟投入资源配备计划 0.5-2分	1.7	1.6	1.5	2	1.5
	8. 8、施工进度表与网络计划图 0.5-2分	1.8	1.5	1.5	1	1.5

王曹高

	9.	9、施工总平面图布置 0.5-1分	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	10.	10、技术创新的应用 实施措施1-2分	1.4	1.6	1.5	2	1.5
	11.	11、采用新工艺、新 技术、新设备、新材 料、BIM等的程度1-2 分	1.2	1.6	1.6	1	1.5
	12.	12、施工现场实施信 息化监控和数据处理 0.5-1.5分	1	1	1.3	1.5	1.1
	13.	13、风险管理措施1-2 分	1.6	1.6	1.5	1	1.6
小计			20.2	19.8	18.6	19.5	18.2
商务 标	1.	总报价30分	21.3	21.3	21.3	21.3	21.3
	2.	分部分项10分	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75
	3.	主要材料5分	5	5	5	5	5
	4.	措施项目5分	2.894	2.894	2.894	2.894	2.894
小计			37.944	37.944	37.944	37.944	37.944
综合 (信 用)标	1.	企业业绩0-4分	4	4	4	4	4
	2.	项目负责人业绩0-6 分	6	6	6	6	6
	3.	优惠承诺1-4分	3.2	3	3	3	3
	4.	履职尽责承诺1-3分	2.6	2	2.5	3	2

王常秋

	5. 企业信用 (含纳税诚信) 0-4 分	0	0	0	0	0
	6. 项目负责人信用 0-2 分	0	0	0	0	0
	7. 招标人意见 0-2 分	2	2	2	2	2
小计		17.8	17	17.5	18	17
最终得分		74.66				

备注:

评标委员会完成技术标评分、综合(信用)标评分后,应分别从中去掉一个最高分和一个最低分,取平均值作为该投标人的技术标、综合(信用)标得分;投标人最终得分=技术标平均得分+商务标得分+综合(信用)标平均得分。计算分值均四舍五入保留两位小数。评标委员会人数在5人以上时,去掉一个最高分和一个最低分取平均值;评标委员会人数在5人时,取所有评委评分的平均值。

第二中标候选人		河南颂邦建筑工程有限公司				
评审委员会成员评审内容		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5
技术标	1. 1、内容完整性 0-0.5 分	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2. 2、主要施工方案与技术措施 1-3 分	2.5	2.5	2	2	2
	3. 3、质量管理体系与措施 1-2 分	1.6	1.5	1.5	2	1.5
	4. 4、安全管理体系与措施 1-2 分	1.6	1.5	1.5	1	1.5

王常 敬 启

5.	5、文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施 1-3分	2.5	2.5	2	2	2
6.	6、工期保证措施 1-2分	1.7	1.6	1.5	2	1.5
7.	7、拟投入资源配备计划 0.5-2分	1.7	1.6	1.5	1	1.5
8.	8、施工进度表与网络计划图 0.5-2分	1.6	1.5	1.5	1	1.5
9.	9、施工总平面图布置 0.5-1分	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
10.	10、技术创新的应用实施措施 1-2分	1.3	1.5	1.5	1	1.5
11.	11、采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM等的程度 1-2分	1.2	1.6	1.5	1	1.5
12.	12、施工现场实施信息化监控和数据处理 0.5-1.5分	1	1	1.2	1.5	1.2
13.	13、风险管理措施 1-2分	1.5	1.5	1.5	1	1.5
小计		19.2	19.3	18.2	16.5	18.2

王常 承 高

商务标	1. 总报价 30分	20.14	20.14	20.14	20.14	20.14
	2. 分部分项 10分	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25
	3. 主要材料 5分	5	5	5	5	5
	4. 措施项目 5分	3.021	3.021	3.021	3.021	3.021
小计		37.411	37.411	37.411	37.411	37.411
综合 (信用)标	1. 企业业绩 0-4分	0	0	0	0	0
	2. 项目负责人业绩 0-6分	0	0	0	0	0
	3. 优惠承诺 1-4分	3	3	3	2	3
	4. 履职尽责承诺 1-3分	2.5	2	2	2	2
	5. 企业信用(含纳税诚信) 0-4分	2	2	2	2	2
	6. 项目负责人信用 0-2分	0	0	0	0	0
	7. 招标人意见 0-2分	2	2	2	2	2
小计		9.5	9	9	8	9
最终得分		64.59				

备注:

评标委员会完成技术标评分、综合(信用)标评分后,应分别从中去掉一个最高分和一个最低分,取平均值作为该投标人的技术标、综合(信用)标得分;投标人最终得分=技术标平均得分+商务标得分+综合(信用)标平均得分。计算分值均四舍五入保留两位小数。评标委员会人数在5人以上时,去掉一个最高分和一个最低分取平均值;评标委员会人数在5人时,取所有评委评分的平均值。

王常安 启

第三中标候选人	河南恒厦建设有限公司
---------	------------

评审委员会成员评审内容		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5
技术 标	1. 1、内容完整性 0-0.5 分	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2. 2、主要施工方案与技术 措施 1-3 分	2.4	2.5	2	2	2
	3. 3、质量管理体系与措 施 1-2 分	1.7	1.5	1.6	2	1.6
	4. 4、安全管理体系与措 施 1-2 分	1.7	1.5	1.5	1	1.6
	5. 5、文明施工、环境保 护管理体系及施工现 场扬尘治理措施 1-3 分	2.6	2.5	2	2	2
	6. 6、工期保证措施 1-2 分	1.7	1.6	1.5	2	1.6
	7. 7、拟投入资源配备计 划 0.5-2 分	1.8	1.6	1.5	1	1.6
	8. 8、施工进度表与网络 计划图 0.5-2 分	1.7	1.5	1.5	1	1.5
	9. 9、施工总平面图布置 0.5-1 分	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	10. 10、技术创新的应用 实施措施 1-2 分	1.4	1.6	1.5	1	1.6

王 常 友 高

	11.	11、采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM等的程度 1-2分	1.2	1.6	1.5	1	1.6
	12.	12、施工现场实施信息化监控和数据处理 0.5-1.5分	1	1	1.2	1.5	1.2
	13.	13、风险管理措施 1-2分	1.6	1.5	1.5	1	1.5
	小计		19.8	19.4	18.3	16.5	18.8
商务标	1.	总报价 30分	19.72	19.72	19.72	19.72	19.72
	2.	分部分项 10分	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5
	3.	主要材料 5分	5	5	5	5	5
	4.	措施项目 5分	3.033	3.033	3.033	3.033	3.033
	小计		36.253	36.253	36.253	36.253	36.253
综合(信用)标	1.	企业业绩 0-4分	0	0	0	0	0
	2.	项目负责人业绩 0-6分	0	0	0	0	0
	3.	优惠承诺 1-4分	3	3	3	2	3
	4.	履职尽责承诺 1-3分	2.5	2	2	2	2
	5.	企业信用(含纳税诚信) 0-4分	2	2	2	2	2
	6.	项目负责人信用 0-2分	0	0	0	0	0

王常秋

7.	招标人意见 0-2 分	2	2	2	2	2
小计		9.5	9	9	8	9
最终得分		63.71				

备注：

评标委员会完成技术标评分、综合（信用）标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合（信用）标得分；投标人最终得分=技术标平均得分+商务标得分+综合（信用）标平均得分。计算分值均四舍五入保留两位小数。评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在 5 人时，取所有评委评分的平均值。

七、投标人资格要求

1、投标人须具备独立的法人资格，并具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。拟派项目负责人具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师证和有效的安全生产考核合格证，且未担任其它在施建设工程的项目负责人。

2、投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；未被“信用河南”网站信用信息栏列入黑名单，以及未被“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）列入经营异常名录或严重失信黑名单；（招标人、代理机构或评标专家委员会评标现场查询）。信用信息查询记录和证据留存具体方式：经评标专家委员会确认的查询结果网页截图作为查询记录和证据，与其他文件一并保存。

3、本次招标不接受联合体投标。

4、本次招标实行资格后审。

八、推荐的中标候选人名单与签订合同前要处理的事宜

（一）推荐的中标候选人名单如下：

第一中标候选人：许昌亿合市政工程有限公司

投标报价：5029648.03 元

大写：伍佰零贰万玖仟陆佰肆拾捌元零叁分

王 常 委 席

工期：90 日历天 质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目负责人：田丽锋

证书名称：二级建造师 编号：豫241171711704

投标企业资质等级：市政公用工程叁级，本单位符合招标资质条件要求。

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：

1、经典商混站厂院基础建设3 标

投标文件中填报的企业业绩名称：

1、许昌市魏都区新兴街道办事处一塑料厂街提升改造工程

第二中标候选人：河南颂邦建筑工程有限公司

投标报价：5055054.06 元

大写：伍佰零伍万伍仟零伍拾肆元零陆分

工期：90 日历天 质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目负责人：赵晓莉

证书名称：二级建造师 编号：豫 241151571399

投标企业资质等级：市政公用工程施工总承包叁级，本单位符合招标资质条件要求。

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：无

投标文件中填报的企业业绩名称：无

第三中标候选人：河南恒厦建设有限公司

投标报价：5065219.13 元

大写：伍佰零陆万伍仟贰佰壹拾玖元壹角叁分

工期：90 日历天 质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目负责人：凡松林

证书名称：二级建造师 编号：豫241131455840

投标企业资质等级：市政公用工程施工总承包贰级，本单位符合招标资质条件要求。

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：无

投标文件中填报的企业业绩名称：无

（二）签订合同前要处理的事宜（略）

九、澄清、说明、补正事项纪要：无