**禹州市褚河镇枣王、老连棚户区改造安置房建设工程D块地监理项目**

**评标结果公示**

**一、基本情况和数据表**

（一）项目概况

1、项目名称：禹州市褚河镇枣王、老连棚户区改造安置房建设工程D块地监理项目

2、项目编号：JSGC-FJ-2020047

3、招标控制价：施工标中标价的0.48%

4、质量要求：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

5、计划工期：施工工期加缺陷责任期

6、评标办法：综合评标法

7、资格审查方式：资格后审

（二）招标过程

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，于2020年04月30日至2020年05月21日在河南省电子招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）上公开发布招标信息，于投标截止时间前按招标文件规定缴纳投标保证金的投标单位：有 6 家。

（三）项目开标数据表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 招标人名称 | 禹州市住房和城乡建设局 | | |
| 招标代理机构名称 | 河南大河招标有限公司 | | |
| 项目名称 | 禹州市褚河镇枣王、老连棚户区改造安置房建设工程D块地监理项目 | | |
| 开标时间 | 2020年05月21日9：30分 | 开标地点 | 禹州市公共资源交易中心开标一室 |
| 评标时间 | 2020年05月21日11：45分 | 评标地点 | 禹州市公共资源交易中心评标四室 |

**二、开标记录**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 投标单位 | 投标费率% | 拟派总监理工程师 |
| 河南省天隆工程管理咨询有限公司 | 0.477 | 李小明 |
| 河南中建工程技术有限公司 | 0.4682 | 王红娟 |
| 中鼎景宏工程管理有限公司 | 0.474 | 张景夺 |
| 河南省亿达工程管理咨询有限公司 | 0.479 | 张蕊 |
| 河南衡大工程监理有限公司 | 0.463 | 崔振友 |
| 河南鑫东辰工程管理有限公司 | 0.47 | 赵国勇 |
| 招标控制价 | 施工标中标价的0.48% | |
| 抽取的权重系数a值 | 0.55 | |

**三、评标标准、评标办法或者评标因素**

**详见招标文件**

**四、评审情况**

六 家投标企业网卡MAC地址、CPU序号、硬盘序列号等硬件特征码均无雷同，可以进行下步评审。

（一）初步评审

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 通过初步评审的投标人 | |
| 1 | 河南省天隆工程管理咨询有限公司 | |
| 2 | 河南中建工程技术有限公司 | |
| 3 | 中鼎景宏工程管理有限公司 | |
| 4 | 河南省亿达工程管理咨询有限公司 | |
| 5 | 河南衡大工程监理有限公司 | |
| 6 | 河南鑫东辰工程管理有限公司 | |
| 序号 | 未通过初步评审的投标人名称 | 未通过原因 |
| 1 | 无 | |

（二）详细评审

（详见评标委员会成员技术标、商务标、综合标评分表格）

**五、根据招标文件的规定，评标委员会将经评审的投标人按综合得分由高到低排序如下**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 投标人名称 | 技术标得分  （20分） | 商务标得分  （80分） | 合计  得分 | 排序 |
| 河南省天隆工程管理咨询有限公司 | 16.78 | 78 | 94.78 | 1 |
| 河南中建工程技术有限公司 | 16.02 | 72.59 | 88.61 | 2 |
| 中鼎景宏工程管理有限公司 | 16.24 | 51.80 | 68.04 | 3 |
| 河南衡大工程监理有限公司 | 15.48 | 35.59 | 51.07 | 4 |
| 河南鑫东辰工程管理有限公司 | 16.18 | 29.59 | 45.77 | 5 |
| 河南省亿达工程管理咨询有限公司 | 15.90 | 27.60 | 43.50 | 6 |

**推荐的中标候选人详细评审得分**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **第一中标候选人** | | | **河南省天隆工程管理咨询有限公司** | | | | |
| 评标委员会成员评审内容 | | | 评委1 | 评委2 | 评委3 | 评委4 | 评委5 | |
| **技**  **术**  **标** | 1. 质量控制 5分 | | 5 | 4 | 4 | 4 | 4 | |
| 2. 进度控制 2分 | | 1.5 | 1.8 | 1.7 | 2 | 1.5 | |
| 3. 造价控制 3分 | | 2.5 | 2 | 2.6 | 3 | 2 | |
| 4. 安全措施 3分 | | 3 | 2 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | |
| 5. 旁站监理措施 2分 | | 1.5 | 1.8 | 1.6 | 2 | 1.6 | |
| 6. 档案及合同管理 2分 | | 2 | 1.8 | 1.7 | 2 | 1.5 | |
| 7. 工作制度 1分 | | 1 | 0.8 | 0.6 | 1 | 0.7 | |
| 8. 组织协调及合理化建议 2分 | | 1.5 | 1.6 | 1.6 | 2 | 1.5 | |
| **商**  **务**  **标** | 1.监理取费15分 | | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| 2.监理  企业 | 业绩 15分 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 荣誉 20分 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 3.总监理工程师 | 业绩 10分 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 荣誉 5分 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 4.项目监理机构人员配备 5分 | | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | |
| 5.服务承诺 2-5分 | | 4.5 | 4.5 | 4 | 3 | 4 | |
| 6.业主考评 2-5分 | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | |
| **合 计** | | | 96.5 | 94.3 | 94.3 | 95.5 | 93.3 | |
| **最终得分** | | | 94.78 | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **第二中标候选人** | | | **河南中建工程技术有限公司** | | | | |
| 评标委员会成员评审内容 | | | 评委1 | 评委2 | 评委3 | 评委4 | 评委5 | |
| **技**  **术**  **标** | 1. 质量控制 5分 | | 5 | 3 | 4 | 4 | 4 | |
| 2. 进度控制 2分 | | 1.5 | 1.4 | 1.5 | 2 | 1.5 | |
| 3. 造价控制 3分 | | 2.5 | 2 | 2.4 | 3 | 2 | |
| 4. 安全措施 3分 | | 3 | 2 | 2.5 | 2 | 2.5 | |
| 5. 旁站监理措施 2分 | | 1.5 | 1.4 | 1.5 | 2 | 1.6 | |
| 6. 档案及合同管理 2分 | | 2 | 1.5 | 1.6 | 2 | 1.5 | |
| 7. 工作制度 1分 | | 1 | 0.6 | 0.5 | 1 | 0.7 | |
| 8. 组织协调及合理化建议 2分 | | 1.5 | 1.4 | 1.5 | 2 | 1.5 | |
| **商**  **务**  **标** | 1.监理取费15分 | | 14.99 | 14.99 | 14.99 | 14.99 | 14.99 | |
| 2.监理  企业 | 业绩 15分 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 荣誉 20分 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 |
| 3.总监理工程师 | 业绩 10分 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 荣誉 5分 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 4.项目监理机构人员配备 5分 | | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | |
| 5.服务承诺 2-5分 | | 4.5 | 3 | 4 | 3 | 3.5 | |
| 6.业主考评 2-5分 | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | |
| **合 计** | | | 91.49 | 85.29 | 88.49 | 89.99 | 87.79 | |
| **最终得分** | | | 88.61 | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **第三中标候选人** | | | **中鼎景宏工程管理有限公司** | | | | |
| 评标委员会成员评审内容 | | | 评委1 | 评委2 | 评委3 | 评委4 | 评委5 | |
| **技**  **术**  **标** | 1. 质量控制 5分 | | 5 | 4 | 4 | 3.5 | 4 | |
| 2. 进度控制 2分 | | 1.4 | 1.6 | 1.6 | 2 | 1.5 | |
| 3. 造价控制 3分 | | 2 | 2 | 2.5 | 3 | 2 | |
| 4. 安全措施 3分 | | 3 | 2 | 2.6 | 2 | 2.5 | |
| 5. 旁站监理措施 2分 | | 1.5 | 1.8 | 1.5 | 2 | 1.5 | |
| 6. 档案及合同管理 2分 | | 2 | 1.7 | 1.5 | 2 | 1.5 | |
| 7. 工作制度 1分 | | 1 | 0.8 | 0.5 | 1 | 0.7 | |
| 8. 组织协调及合理化建议 2分 | | 1.4 | 1.6 | 1.5 | 2 | 1.5 | |
| **商**  **务**  **标** | 1.监理取费15分 | | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| 2.监理  企业 | 业绩 15分 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 荣誉 20分 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 3.总监理工程师 | 业绩 10分 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 荣誉 5分 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 4.项目监理机构人员配备 5分 | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | |
| 5.服务承诺 2-5分 | | 4.5 | 4 | 4 | 3 | 3.5 | |
| 6.业主考评 2-5分 | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | |
| **合 计** | | | 69.8 | 67.5 | 67.7 | 68.5 | 66.7 | |
| **最终得分** | | | 68.04 | | | | | |

**六、推荐的中标候选人情况**

**（一）推荐的中标候选人名单：**

**第一中标候选人：河南省天隆工程管理咨询有限公司**

投标费率：施工标中标价的0.477%

监理周期：施工工期加缺陷责任期

项目总监:李小明 证书编号：注册监理工程师 41009287

投标文件中填报的项目总监业绩名称：

1.皇家驿站项目（D2 地块）建设；

2.祝福红城三号楼（M52-01地块） 项目12#、13#、16#、17#、18#、 19#、20#、21#、22#、23#楼、 地下车库及设备用房二期监理。

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

1.民权县凯旋府邸安置区、袁家花苑三期、清水佳苑住宅小区一期建设项目监理 （第一标段）；

2.汝州市城乡一体化示范园吴洼城中村改造项目；

3.河南油田双河区域棚户区改造项目油田新城·平安苑一期。

**第二中标候选人：河南中建工程技术有限公司**

投标费率：施工标中标价的0.4682%

监理周期：施工工期加缺陷责任期

项目总监:王红娟 证书编号：注册监理工程师 41009186

投标文件中填报的项目总监业绩名称：

1.洛阳建业一号城邦；

2.美景天城住宅小区监理项目。

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

1.达日县 2017 年棚户区改造建设项目施工监理；

2.上蔡县棚户区改造安置房附属工程建设项目；

3.新乡建业十八城。

**第三中标候选人：中鼎景宏工程管理有限公司**

投标费率：施工标中标价的0.474%

监理周期：施工工期加缺陷责任期

项目总监:张景夺 证书编号：注册监理工程师 41009996

投标文件中填报的项目总监业绩名称：无

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

1. 平舆县王栋桥社区棚户区改造项目；

2.郑州市高新区任寨安置房建设项目监理 2 标段。

**（二）澄清、说明、补正事项纪要：无**

**七、公示期**

2020年05月22日— 2020年05月25日

**八、联系方式**

招标人：禹州市住房和城乡建设局

地 址： 禹州市禹王大道东段

联系人： 亓先生

联系电话：0374-8113131

招标代理机构：河南大河招标有限公司

联系人：张先生

联系电话：0374-8235388

监督单位：禹州市建设工程招标投标管理办公室

联系电话：0374-8111255

2020年05月22日