



**XCGC-F2020074 许昌市东泰建设工程有限公司“许昌市东城区孙湾新苑（61-2#地）安置小区项目”（不见面开标）中标公告**

项目名称	许昌市东城区孙湾新苑（61-2#地）安置小区项目 一标段		
项目编号	XCGC-F2020074		
招标人	许昌市东泰建设工程有限公司		
招标方式	公开招标	招标控制价	300846777.42 元
开标时间	2020 年 5 月 6 日上午 08:30 分	开标地点	许昌市公共资源交易中心开标一室
建设地点及规模	<p>建设地点：项目位于许昌市东城区 61-2#地块，兴德路以北，莲城大道以南，兴业路以东，德星路以西。</p> <p>建设规模：该项目总用地面积为 27477 平方米，主体建筑性质为居住，附属建筑为配套公共服务设施。主要建设 7 栋 20F 住宅楼，总建筑面积 87252 平方米（以批准的规划为准）。其中地上建筑面积 64467 平方米，包含住宅 61000 平方米，配套公建 3467 平方米；地下建筑面积 22785 平方米。建筑密度 21.38%，容积率&lt;3。设置停车位 584 个，其中地上停车位 55 个，地下停车位 529 个。</p>		
招标代理机构	河南鼎华招标代理有限公司		
评标委员会成员	曹银霞、张洁、赵宽宏、吕亚萍、和光辉、段超杰、高英娜（业主代表）、丁大许（业主代表）、韩纳新（业主代表）		
评标办法	综合评标法		
中标人	郑州腾飞建设工程集团有限公司		
中标人资质	建筑工程施工总承包特级		
中标价	300744840.37 元		
质量等级	合格（符合国家现行的验收规范和标准）	施工工期	36 个月
中标人班子配备	项目经理	杨永生（一级建造师 豫 141060801381 ）	
	项目副经理	柳家浩（一级建造师 豫 141171730758 ）	
	技术负责人	吴晶晶（工程师 C11054150900020 ）	

安全员	李佳辉（安全员 豫建安 C(2013)1002199 ）
施工员	苗银彪（施工员 41151011000041）
质量员	杜晓林（质量员 41151061000039）
资料员	姚俊德（材料员 41181141000081）
取送样员	马亚敏（取送样员 H41150061000252）
造价员	钱祎玮（造价员 建[造]16410006975）
造价员	李法芬（造价员 建[造]17410007629）
行贿犯罪档案记录查询情况	未发现行贿犯罪记录

项目名称	许昌市东城区孙湾新苑（61-2#地）安置小区项目 二标段		
项目编号	XCGC-F2020074		
招标人	许昌市东泰建设工程有限公司		
招标方式	公开招标	招标控制价	3037667.77 元
开标时间	2020 年 5 月 6 日上午 08:30 分	开标地点	许昌市公共资源交易中心 中心开标一室
建设地点及规模	<p>建设地点：项目位于许昌市东城区 61-2#地块，兴德路以北，莲城大道以南，兴业路以东，德星路以西。</p> <p>建设规模：该项目总用地面积为 27477 平方米，主体建筑性质为居住，附属建筑为配套公共服务设施。主要建设 7 栋 20F 住宅楼，总建筑面积 87252 平方米（以批准的规划为准）。其中地上建筑面积 64467 平方米，包含住宅 61000 平方米，配套公建 3467 平方米；地下建筑面积 22785 平方米。建筑密度 21.38%，容积率&lt;3。设置停车位 584 个，其中地上停车位 55 个，地下停车位 529 个。</p> <p>监理范围为本项目施工及保修阶段全过程监理工作。</p>		
招标代理机构	河南鼎华招标代理有限公司		
评标委员会成员	曹银霞、张洁、赵宽宏、吕亚萍、和光辉、段超杰、高英娜（业主代表）、丁大许（业主代表）、韩纳新（业主代表）		
评标办法	综合评标法		

中标人	郑州众诚建设咨询有限公司		
中标人资质	房屋建筑工程监理甲级、人防工程建设监理丙级		
中标价	2989065.08 元		
质量等级	合格(符合国家现行的验收规范和标准)	监理服务期	同施工工期
中标人班子配备	项目总监	吕兴辉(注册监理工程师 41008428)	
	专业监理工程师	陈海波(注册监理工程师 41010869)	
	专业监理工程师	李永亮(注册监理工程师 41010118)	
	监理员	李 良(监理员 19202694)	
	见证员	申艳芳(见证员 H41170050100967)	
行贿犯罪档案记录查询情况	未发现有行贿犯罪记录		