**许昌市烟草公司禹州市分公司职工家属院“三供一业”维修改造项目**

**招标公告**

**1.招标条件**

本招标项目许昌市烟草公司禹州市分公司职工家属院“三供一业”维修改造项目由主管部门批准建设，招标人为禹州市豫资城乡建设发展有限公司。建设资金为自筹资金。项目已具备招标条件，现对该项目进行国内公开招标。

**2.项目概况与招标范围**

2.1工程名称：许昌市烟草公司禹州市分公司职工家属院“三供一业”维修改造项目。

2.2工程编号：JSGC-SZ-2019004。

2.3工程地点：禹州市境内。

2.4招标控制价：

第一标段：2099405.81元（含规费、税金、安全文明施工措施费）。

第二标段：754187.17元（含规费、税金、安全文明施工措施费）。

第三标段：1223548.09元（含规费、税金、安全文明施工措施费）。

2.5招标范围：图纸、工程量清单、答疑纪要及补充文件等范围内的所有工程内容施工。

2.6质量要求：合格。

2.7发包方式：总承包。

2.8标段划分：本项目划分三个标段

第一标段：供水改造工程

第二标段：供暖改造工程

第三标段：物业维修工程

2.9计划工期：第一标段：100日历天；第二标段：30日历天；第三标段：45日历天。

1. **投标人资格要求**

3.1第1、2标段资格要求：

3.1.1 投标人具有独立法人资格（指投标人营业执照），投标人须具备市政公用工程施工总承包叁级及以上资质,且具有有效安全生产许可证。

3.1.2 拟派项目经理须为市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格并具有有效的安全生产考核合格证（B类），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2第3标段资格要求：

3.2.1 投标人具有独立法人资格（指投标人营业执照），投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质,且具有有效安全生产许可证。

3.2.2 拟派项目经理须为建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格并具有有效的安全生产考核合格证（B类），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4项目经理如有已中标项目工期内变更情况，请按照豫建建〔2015〕23号文件规定提供《项目经理（项目总监）变更备案表》等官方手续。

**4.网上下载招标文件**

4.1投标人持CA数字认证证书，登录《全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）》“系统用户注册”入口（http://221.14.6.70:8088/ggzy/eps/public/RegistAllJcxx.html）进行免费注册登记（详见“常见问题解答-诚信库网上注册相关资料下载”）；

4.2在投标截止时间前登录《全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）》“投标人/供应商登录”入口（http://221.14.6.70:8088/ggzy/）自行下载招标文件（详见“常见问题解答-交易系统操作手册”）。

**5.招标文件和施工图纸的获取**

5.1招标文件和工程量清单的获取：投标人于投标文件递交截止时间前均可登录《全国公共资源交易平台(河南省▪许昌市)》（http://www.xcggzy.gov.cn/），通过“投标人/供应商登录” 入口自行下载。

5.2施工图纸下载：按照施工招标文件中第二章投标人须知前附表第2.1项所给的网址自行下载。

5.3招标文件每套售价500元，于提交纸质投标文件时缴纳给招标代理机构，售后不退。

**6.投标文件的提交**

6.1 本项目为全流程电子化交易项目，须提交电子投标文件和纸质投标文件（正本1份、副本4份）。

6.2 投标文件提交的截止时间及开标时间：2019年1月31日10时30分。

6.3电子投标文件的提交：电子投标文件应在投标文件提交截止时间（开标时间）之前成功提交至《全国公共资源交易平台(河南省▪许昌市)》公共资源交易系统，并随纸质投标文件同时提交1份使用电子介质存储的备份文件。

6.4纸质投标文件提交地点：禹州市公共资源交易中心开标一室（禹州市行政服务中心楼9楼）。

6.5未通过《全国公共资源交易平台(河南省▪许昌市)》公共资源交易系统下载招标文件的投标人，其投标文件将拒收。

6.6逾期送达的或者未送达指定地点的纸质投标文件、及仅提供纸质投标文件的，招标人不予受理。

**7.发布公告的媒介**

本公告同时在全国公共资源交易平台(河南省▪许昌市)、河南省电子招标投标公共服务平台上发布。

**8.联系方式**

招标人：禹州市豫资城乡建设发展有限公司

地 址：禹州市建设路

联系人：王先生

联系电话：0374-8116691

招标代理机构：恒信咨询管理有限公司

地 址：郑州市电厂路河南省国家大学科技园（东区）16号楼B座6楼

联系人：董先生

联系电话：0371-86688490 0374-2766699

2019年1月8日